






ЕЖЕМЕСЯЧНЫЙ ОТЧЕТ

февраль 2022

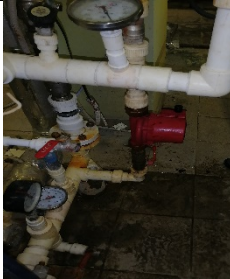


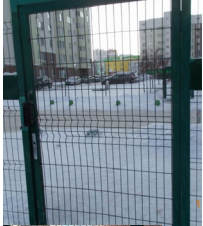
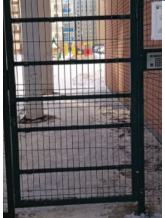
Всего обращений			Решено	В работе
15			12	3
Дата	Адрес объекта	Вид работ	Фото до проведения работ	Фото после проведения работ
04.02.2022	Евгения Савкова, 7	Ремонт столбика ограничения проезда (сварочные работы)		
04.02.2022	Евгения Савкова, 9	Ремонт забора на парковке 09.02.2022		
15.02.2022	Евгения Савкова, 7	Замена участка трубопровода в ИТП		

№ п.п.	Выполненные работы
1	Восстановление освещения: Настройка таймеров уличного освещения
2	Техническое обслуживание газовой котельной
3	Сварочные работы по восстановлению столбика у подъезда № 1
4	Проверка исправности и работоспособности оборудования, выполнение наладочных работ на индивидуальных тепловых пунктах и водомерном узле.
5	Контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности системы.
6	Проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения.
7	Проверка неисправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно- измерительных приборов, автоматических

	регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учёта и элементов скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах)
8	Проведение осмотров, технического обслуживания и текущего ремонта лифтов
9	Демонтаж уличной гирлянды
10	Вывоз снега
11	Регулярная подливка катка
12	Восстановление поликарбоната на контейнерной площадке
13	Замена участка трубы теплообменника ГВС (циркуляция, подача) - 8м/п, смена манометров и термометров – 6 шт.

Выполнено в январе 2022 года

Всего обращений	Решено	В работе
11	9	2

Дата	Адрес объекта	Вид работ	Фото до проведения работ	Фото после проведения работ
27.12.2021	ЖК «Хрустальногорский»	Замена навеса контейнерной площадки 24.01.2022		
06.01.2022	Евгения Савкова 7, ИТП	замена циркуляционного насоса 11.01.2022		
02.01.2022	ЖК Хрустальногорский, калитка в арке, Е. Савкова 7 и 9	Сварочные работы,	 	 

09.01.2022	Главные ворота	Сбой работы ворот, 10.01.2022 произведена регулировка автоматики привода		
11.01.2022	Е. Савкова, 7	Установка пломбы на ИПУ ГВС		
14.01.2022	Е. Савкова, 7	Удаление воздушной пробки на стояке ГВС 1 под, 1 строительная		
15.01.2022	Е. Савкова, 7, 9	Сбой работы автоматики ворот, восстановление работоспособности ворот, 18.01.2022		
18.01.2022	Е. Савкова, 7 – калитка	Замена кнопки на стойке выхода		
18.01.2022	Евгения Савкова, 7 -2 подъезд	Замена кнопки выхода		

№ п.п.	Выполненные работы
1	Восстановление освещения: Настройка таймеров уличного освещения
2	Техническое обслуживание газовой котельной
3	Установлен замок на вход в подвал 1 подъезда
4	Проверка исправности и работоспособности оборудования, выполнение наладочных работ на индивидуальных тепловых пунктах и водомерном узле.
5	Контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности системы.
6	Проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения.
7	Проверка неисправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно- измерительных приборов, автоматических

	регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учёта и элементов скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах)
8	Проведение осмотров, технического обслуживания и текущего ремонта лифтов
9	Правка решётки ливнестока у 2 подъезда
10	Закрасили надписи на колонах 2 подъезда
11	Регулярная подливка катка
12	Замена трубопровода подачи и циркуляции в ИТП – 4м/п
13	Установка табличек на ворота с номером телефона охраны – 4шт.
14	Демонтаж ёлки, гирлянд и новогодних украшений
15	Очистка парковочных карманов, внутри дворовых дорог от снега с вывозом